



CITTA' DI NIZZA MONFERRATO

(PROVINCIA DI ASTI)

ORIGINALE

Reg. Gen N. 949

Del 14.12.2018

SETTORE II - Servizi finanziari - Gestione del Personale

Determinazione n. 298

OGGETTO: *DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA EDIFICI/AREE COMUNALI, PER IL PERIODO DI DUE ANNI - ESECUZIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA, AVVISO PUBBLICO E LETTERA DI INVITO . CIG: Z522631B25.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DATO ATTO CHE:

- di essere legittimato a emanare l'atto in ragione dell'incarico conferito con provvedimento del Sindaco n. 9 del 29/12/2017;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- a seguito delle opportune verifiche risulta che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- non risultano possibili relazioni tra i soggetti destinatari dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente non hanno interferito nell'individuazione del destinatario dell'atto, né dell'oggetto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Vista la deliberazione della G.C. n. 38 del 19/03 /2018 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018, il quale individua i centri di responsabilità ed assegna al Responsabile del settore le dotazioni necessarie al raggiungimento degli obiettivi di gestione nell'ambito dello stesso ufficio;

Premesso che il Comune di Nizza Monferrato deve procedere all'affidamento del servizio

di vigilanza edifici/aree comunali in scadenza nel mese di febbraio 2019.

Ritenuto, pertanto, necessario indire una procedura negoziata per l'affidamento di tale servizio per la durata di due anni dal 16/02/2019 – 15/02/2021, al fine di garantire il rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e confronto concorrenziale tra le Ditte del settore.

Premesso che con determinazione n. 917 del 10/12/2018, è stato approvato il Capitolato d'oneri;

Richiamato l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 che al comma 2 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Dato atto che l'ammontare complessivo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 14, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, viene valutato come segue:

→ importo stimato presunto per il periodo di due anni: € 12.590,00

→ importo stimato presunto per il periodo di due anni più proroga di sei mesi: € 15.735,50

Dato atto che l'importo complessivo stimato risulta inferiore ai 40.000 euro, per il quale sarebbe possibile l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a; ritenuto altresì, al fine di garantire una maggiore concorrenza, di adottare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b), previa pubblicazione avviso di manifestazione di interesse.

Ritenuto, per garantire la più ampia partecipazione, di poter procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite apposita indagine di mercato da effettuarsi mediante la pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento dei servizi in oggetto, sul profilo committente e sull'albo pretorio on line del Comune di Nizza Monferrato.

Precisato che:

- verranno individuati tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse;
- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di vigilanza edifici/aree comunali per il periodo di due anni;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con spese a carico della Ditta;
- il valore del contratto per il biennio ammonta presuntivamente a € 12.590,00 per due anni e, inclusa un'ulteriore proroga di sei mesi, a € 15.737,50 .
- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse.

Visti i sottoelencati atti relativi al servizio di vigilanza edifici/aree comunali, predisposti dal R.U.P. ed allegati alla presente determinazione:

- avviso pubblico esplorativo;
- lettera di invito.

Ritenuto di poterli approvare ed avviare le procedure per l'espletamento della procedura negoziata.

Visto il parere di legittimità preventivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente allegato alla presente determinazione;

Visto il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, allegato alla presente determinazione;

- Visto l' art. 109 - del D.lgs. 18.8.2000 nr. 267

D E T E R M I N A

1) di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di vigilanza edifici/aree comunali, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse;

2) che l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di vigilanza edifici/aree comunali e prevede l'espletamento del servizio secondo quanto descritto nel Capitolato d'onere approvato con determina n°.917 del 10/12/2018;

3) di dare atto che l'affidamento del servizio avrà la durata di DUE anni a decorrere dal 16/02/2019 – 15/02/2021, con possibilità di proroga fino a sei mesi;

4) di dare atto che le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio sono contenute nel Capitolato d'appalto, mentre la descrizione della procedura di gara e le norme di partecipazione alla stessa sono descritte nella lettera di invito allegata al presente atto;

5) di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio in presenza di una sola offerta purché ritenuta conveniente e congrua, ovvero di non aggiudicarla affatto qualora nessuna offerta dovesse risultare soddisfacente, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7) di quantificare il valore del contratto presuntivamente a € 12.590,00 per due anni, ed inclusa un'ulteriore proroga di sei mesi, a €. 15.737,50;

8) che la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, con il criterio dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con valutazione in base a criteri meramente qualitativi.

9) di approvare i sottoelencati atti relativi al servizio di vigilanza edifici/aree comunali, predisposti ed allegati alla presente determinazione:

Ø allegato 1: avviso pubblico esplorativo;

Ø allegato 2: lettera di invito e relativi allegati (modelli A, B)

10) di dare atto che successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, si procederà alla nomina di apposita commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte e le attribuzioni dei punteggi;

11) di dare atto che è stato acquisito il CIG: Z522631B25.

Nizza Monferrato, li 14.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FRAGALA' DOMENICO
