



# CITTÀ DI NIZZA MONFERRATO

(PROVINCIA DI ASTI)

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Deliberazione N. 6**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU, TASI, ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF. ANNO 2017. DETERMINAZIONE**

L'anno **duemiladiciassette** addì **trenta** del mese di **marzo** alle ore 15.00 nella Sala delle riunioni del Palazzo Civico, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale, vennero per oggi convocati in seduta pubblica **ORDINARIA** di prima convocazione i seguenti Signori, componenti del Consiglio Comunale.

<i>N.</i>	<i>Cognome e nome</i>		<i>Presente Assente</i>
1.	Nosenzo Simone	SINDACO	P
2.	Quaglia Maria Ausilia	CONSIGLIERE	P
3.	Verri Pier Paolo	CONSIGLIERE	P
4.	Lovisolò Marco Luigi	CONSIGLIERE	P
5.	Verri Valeria	CONSIGLIERE	P
6.	Perfumo Domenico Davide	CONSIGLIERE	P
7.	Gallesio Elena	CONSIGLIERE	P
8.	Marengo Erika	CONSIGLIERE	P
9.	Torello Giuseppe	CONSIGLIERE	P
10.	Ghione Bruna Silvana	CONSIGLIERE	P
11.	Bellè Marcello	CONSIGLIERE	A
12.	Diotti Francesco	CONSIGLIERE	P
13.	Pesce Flavio	CONSIGLIERE	P
14.	Spedalieri Massimiliano	CONSIGLIERE	P
15.	Cravera Arturo	CONSIGLIERE	P
16.	Carcione Maurizio	CONSIGLIERE	P
17.	Braggio Pietro Mario	CONSIGLIERE	P

Assiste all'adunanza il Segretario Generale: **Russo Alberto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Nosenzo Simone**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

# OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU, TASI, ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF. ANNO 2017. DETERMINAZIONE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

#### IMU

- l'art. 13, comma 1, del D.L n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del D.L n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del D.L n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 2, del D.L n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1,A/8 e A/9.
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.
- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,
- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate-, la quota di alimentazione del FSC posto a carico del Comune di Nizza Monferrato, pari al 22,43 del gettito stimato 2014, è per l'anno 2016 €435.702,30;
- l'art. 1 della L 208/2015 prevede l'esenzione per i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti o da IAP;

#### TASI

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 27/12/2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 27/12/2013, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;
- l'art. 1, comma 14 della Legge 205/2015, prevede che la Tasi non si applichi per i terreni agricoli e per l'abitazione principale come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale propria di cui all'art. 13, comma 2, del Decreto legge 6/12/2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011 n. 214;

#### ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

Con propria precedente deliberazione n. 17 del 22/07/2013 sono state approvate le aliquote suddivise per fasce di reddito applicate per l'anno 2015;

**Considerato che** le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che per l'anno 2017 l'art 1 comma 42 della legge di stabilità 2017 prevede il blocco di incrementi di tributi ed addizionali;

Ritenuto pertanto per l'anno 2017 di confermare le aliquote dei tributi IMU, TASI e ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF, con eccezione della fascia di esenzione elevata da Euro 6.500,00 a Euro 8.000,00 in vigore nell'anno 2016, approvate rispettivamente con deliberazione Consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2016, ad eccezioni delle fattispecie esentate o diversamente disciplinate, in materia di agevolazioni, direttamente dalla legge di stabilità per l'anno 2016;

Considerato che l'articolo 151, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, fissa al 31 dicembre di ogni anno il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno successivo da parte degli Enti Locali;  
Visto l'art. 1 comma 42 della L 11/12/2016 n. 232 (legge stabilità 2017)

Visto il D.L. 30 dicembre 2016 n. 244 - art. 5 comma 116, convertita in Legge n.19 del 27/02/2017 ai sensi del quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 è stato prorogato al 31 marzo 2017.

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata sottoposta all'esame della competente Commissione consiliare.

**Visto il parere di legittimità preventivo** ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente allegato alla presente deliberazione;

**Visto il parere di regolarità contabile**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, allegato alla presente deliberazione;

**Visto** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

- Proceduto a votazione espressa per alzata di mano con il seguente esito:

- Consiglieri presenti n. 16
- Consiglieri votanti n. 16
- Voti a favore n. 11
- Voti contrari n. 5 Braggio, Carcione, Pesce, Spedalieri, Cravera.
- Astenuti n. --

## **DELIBERA**

1) di approvare, per i motivi in premessa citati e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, per l'anno 2017 le tariffe, appresso riportate, per i tributi IMU, TASI e ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF, con esclusione delle fattispecie esentate o diversamente disciplinate, in materia di agevolazioni sulla base di disposizioni introdotte dalla Legge 205/2015;

### **IMU**

\* ALIQUOTA DI BASE dell'imposta pari allo **0,96** per cento – altri fabbricati, aree fabbricabili - terreni agricoli non esentati- (art. 13, comma 6);

\* ALIQUOTA dello **0,40** per cento per l'ABITAZIONE PRINCIPALE classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7;

\* ALIQUOTA dello **1,06** per cento per fabbricati accatastali nella categoria D5.

2) di stabilire che:

- che ai fini dell'IMU i valori delle aree edificabili sono quelli approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 23/12/2002 avente per oggetto "Determinazione dei valori delle aree fabbricabili per l'imposta Comunale sugli immobili";

### **TASI**

Aliquota uno per mille per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle esentate dalla L 205/2015 e da quelle classificate Cat D/5 per le quali è già prevista l'aliquota IMU massima del 1,06%; in caso di locazione, per le fattispecie non esentate, la ripartizione è quella indicata dalla legge in misura del 90% al proprietario e 10% al conduttore;

### **ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF**

SOGLIA ESENZIONE € 8.000,00

- 0,70 per cento fino a 15.000,00 euro;
- 0,77 per cento oltre 15.000,00 euro e fino a 28.000,00 euro;
- 0,78 per cento oltre 28.000,00 euro e fino a 55.000,00 euro;
- 0,79 per cento oltre 55.000,00 euro e fino a 75.000,00 euro;
- 0,80 per cento oltre 75.000,00 euro;

4) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2017;

5) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.l. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

e Infine

### IL CONSIGLIO COMUNALE

considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto in quanto propedeutico all'approvazione del bilancio;

Visto l'art. 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267, che testualmente recita:

*Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.*

- Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

-	Consiglieri presenti	n. 16
-	Consiglieri votanti	n. 16
-	Voti a favore	n. 16
-	Voti contrari	n. --
-	Astenuti	n. --

---

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Nosenzo Simone

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Russo Alberto

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line sul sito web del Comune per 15 giorni consecutivi dal 07.04.2017 al 22.04.2017 ai sensi art.124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Secco Laura

**DIVENUTA ESECUTIVA**, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE**