



CITTA' DI NIZZA MONFERRATO

(PROVINCIA DI ASTI)

ORIGINALE

Reg. Gen N. 906

Del 17.12.2020

SETTORE II - Servizi finanziari - Gestione del Personale

Determinazione n. 311

OGGETTO: *SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER IL PERIODO 01/04/2021-31/03/2024. APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Legittimato a emanare l'atto in ragione dell'incarico conferito con Decreto del sindaco n. 17 del 30/12/2019 di conferimento incarichi ai responsabili di settore P.O.;

Non incorrendo in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione

Non trovandosi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione

Premesso:

Che in data 31 DICEMBRE 2020 scadrà il contratto d'appalto stipulato con la Ditta LA POLITUS SERVIZI Srl di Nizza Monferrato, partita iva e C.F. 01562900058, per il servizio di pulizia dei locali sede Comunale, sede Polizia municipale, Biblioteca e Museo Palazzo Crova, Ufficio turismo del Foro Boario, distaccamento volontari VV.FF. Centro polifunzionale e Magazzino Comunale per il triennio 2018-2020;

Che la Civica Amministrazione intende riappaltare a ditta privata tale servizio per carenze d'organico;

Per quanto sopra premesso:

Valutato economicamente quanto necessario, è stato rivisto e predisposto il nuovo Capitolato Speciale di Appalto predisposto dal Responsabile del servizio finanziario economato, contenente la tipologia delle prestazioni, la durata e il tetto di spesa entro il quale possono essere affidate le prestazioni oggetto di esecuzione del servizio per il periodo di anni tre dal 01 Aprile 2021 al giorno 31 Marzo 2024, con la previsione economica delle attività elencate nel computo ed elenco prezzi,

Valutato altresì che l'importo del corrispettivi, non potrà superare l'importo contrattuale annuo, compreso oneri sulla sicurezza è pari a € 63.117,46 oltre I.V.A. 22% per l'intera durata dell'appalto, così come si evince dall'allegato 1) elenco immobili e conteggio superfici, allegato 2) scheda pulizie giornaliere e periodiche, allegato 3) previsione spesa per singoli locali ed allegato 4) elenco prezzi.

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (Codice dei contratti pubblici);

VISTE le Linee guida relative alle «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici» (ex art. 36, comma 7, del Codice) deliberate dall'ANAC il 28 giugno 2016;

DATO ATTO:

- che l'art. 36 del d.lgs. 50/2016 stabilisce i principi che devono informare gli affidamenti sotto soglia e individua procedure semplificate per la selezione del contraente, in relazione all'importo il cui utilizzo postula il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016 ossia di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

- che risulta preponderante la componente della manodopera e pertanto il procedimento di individuazione dell'impresa idonea verrà posto in essere con riferimento alla relativa normativa

- che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

- che la durata del servizio è fissata in (mesi 36 (trentasei) decorrenti dal giorno 01 Aprile 2021 al giorno 31 Marzo 2024, e che il capitolato individua le modalità di espletamento del servizio:

Vista la bozza del Capitolato Speciale d'appalto con relativi allegati (scheda pulizia giornaliera, scheda pulizia costi e frequenza, elenco prezzi), predisposta dall'ufficio economato;

VISTA la deliberazione della G.C. n 57 del 16/07/2020 di approvazione del P.E.G. anno 2020;

Visto l'art. 109 - comma 2) - del D.lgs. 267 del 18.08.00;

VISTO il parere di legittimità preventivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/200 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente allegato alla presente determinazione;

VISTO il parere di legittimità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/200 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente allegato alla presente determinazione;

D E T E R M I N A

1. di approvare, stante le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte e per quanto di competenza, il Capitolato Speciale di Appalto per il servizio di pulizia dei locali sede Comunale, sede Polizia municipale, Biblioteca e Museo Palazzo Crova, Ufficio turismo del Foro Boario, distaccamento volontari VV.FF. Centro polifunzionale e Magazzino Comunale, stimato in €.185.639,60 e relativi allegati predisposti dal Responsabile dei Servizi finanziario Economato, contenente la tipologia delle prestazioni, la durata e il tetto di spesa entro il quale possono essere affidate le prestazioni oggetto di esecuzione del servizio per il periodo di anni tre dal 01 Aprile 2021 al giorno 31 Marzo 2024, con la previsione economica delle attività elencate, nell' elenco prezzi;
2. di dare atto che il presente provvedimento annulla e sostituisce la propria precedente determinazione n.754 del 29/10/2020
3. di demandare alla Comunità Collinare Vigne & Vini con sede in Piazza Ferraro n.10 – 14045 INCISA SCAPACCINO – AT, l'attivazione delle procedure per l'indizione della gara.
4. di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Nizza Monferrato, li 17.12.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FRAGALA' DOMENICO
